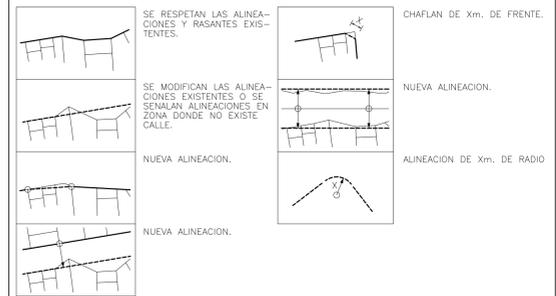


SIMBOLOGIA DE LAS ALINEACIONES.



SIMBOLOGIA DE LAS PROTECCIONES.



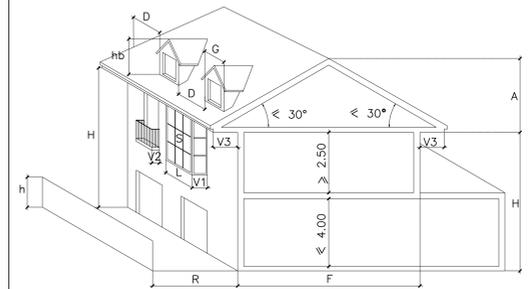
ORDENANZA 1 – RESIDENCIAL

ADMITIDA EN TODOS LOS SOLARES.

- H ALTURA A CORNISA. I II
MAXIMO (m.) 3,50 7,00
MINIMO (m.) 3,00 3,00
- h ALTURA MINIMA CERCA 2,20 m
- V1 VUELO MIRADORES. MENOR O IGUAL A 9% ANCHO CALLE Y 90 cm.
- V2 VUELO BALCONES. MENOR O IGUAL A 40 cm.
- V3 VUELO ALEROS. MENOR O IGUAL A V1 + 30 cm.
- L LONGITUD MIRADORES. MENOR O IGUAL A 3,00 m.
- S SUPERFICIE MIRADOR. MENOR O IGUAL 50% SUPERF. FACHADA.
- F FONDO MAXIMO 15 m.
- A ALTURA CUMBRERA MENOR A 4 m.
- R RETRANQUEO.
- O OCUPACION PLANTA BAJA MAXIMA 100%.
- hb ALTURA BUHARDILLA. MAXIMO 2 m.
- D SEPARACION BUHARDILLAS. MINIMO 1 m.
- G ANCHURA BUHARDILLA. MAXIMO 2 m.

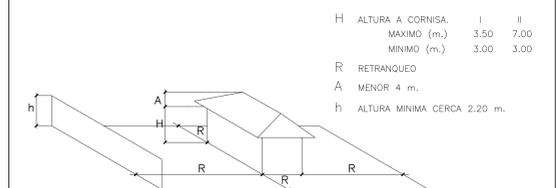
TIPOLOGIA ADOSADA

ADMITIDA EN TODOS LOS SOLARES.



TIPOLOGIA AISLADA

ADMITIDA EN SOLARES MAYORES DE 400 m2 Y CON MAS DE 13 m DE FACHADA.



..... UNIDAD DE ACTUACION

**PROYECTO DE MODIFICACIONES PUNTUALES DE
NORMAS SUBSIDIARIAS DE
PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE**

**MANGANESES DE
LA POLVOROSA**

PROMUEVE: AYUNTAMIENTO DE MANGANESES DE LA POLVOROSA

DOCUMENTO 6
PLANOS DE ORDENACION

ESTADO ACTUAL
SUELO URBANO. ZONIFICACION,
ALINEACIONES, PROTECCION Y GESTION.

N.2.2.2

ESCALA 1:1.000
0 5 10 20



EMPLAZAMIENTO: MANGANESES DE LA POLVOROSA (ZAMORA)	PROPIEDAD: AYUNTAMIENTO DE MANGANESES Plaza de los Agüeros, 3, 49104 Zamora	1709
EQUIPO TECNICO:		FEBRERO 2018