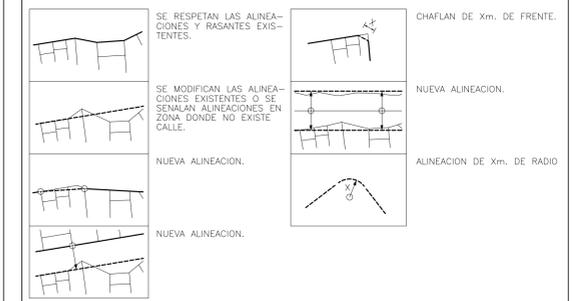


SIMBOLOGIA DE LAS ALINEACIONES.



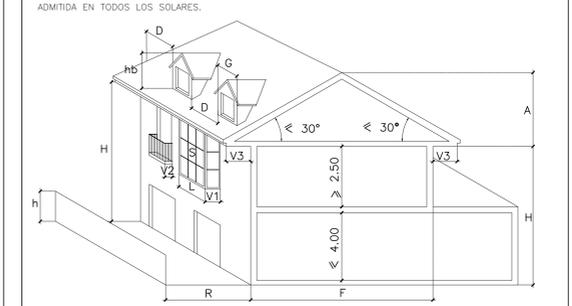
SIMBOLOGIA DE LAS PROTECCIONES.



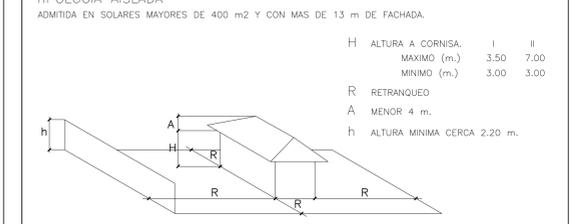
ORDENANZA 1 – RESIDENCIAL

- ADMITIDA EN TODOS LOS SOLARES.
- H ALTURA A CORNISA. I II
MAXIMO (m.) 3,50 7,00
MINIMO (m.) 3,00 3,00
 - h ALTURA MINIMA CERCA 2,20 m
 - V1 VUELO MIRADORES. MENOR O IGUAL A 9% ANCHO CALLE Y 90 cm.
 - V2 VUELO BALCONES. MENOR O IGUAL A 40 cm.
 - V3 VUELO ALEROS. MENOR O IGUAL A V1 + 30 cm.
 - L LONGITUD MIRADORES. MENOR O IGUAL A 3,00 m.
 - S SUPERFICIE MIRADOR. MENOR O IGUAL 50% SUPERF. FACHADA.
 - F FONDO MAXIMO 15 m.
 - A ALTURA CUMBRERA MENOR A 4 m.
 - R RETRANQUEO.
 - O OCUPACION PLANTA BAJA MAXIMA 100%.
 - hb ALTURA BUHARDILLA. MAXIMO 2 m.
 - D SEPARACION BUHARDILLAS. MINIMO 1 m.
 - G ANCHURA BUHARDILLA. MAXIMO 2 m.

TIPOLOGIA ADOSADA



TIPOLOGIA AISLADA



●●●●●● UNIDAD DE ACTUACION

PROYECTO DE MODIFICACIONES PUNTUALES DE NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL DE

MANGANESES DE LA POLVOROSA

PROMUEVE: AYUNTAMIENTO DE MANGANESES DE LA POLVOROSA

DOCUMENTO 6 ESCALA 1:1.000
PLANOS DE ORDENACION 0 5 10 20

ESTADO ACTUAL SUELO URBANO. ZONIFICACIÓN, ALINEACIONES, PROTECCIÓN Y GESTIÓN. **N.2.21**

EMPLAZAMIENTO: MANGANESES DE LA POLVOROSA (ZAVORA)	PROPIEDAD: AYUNTAMIENTO DE MANGANESES Plaza de los Igles, 3, 49.014 Zamora	1709
EQUIPO TÉCNICO:		FEBRERO 2018

JUNTA A. DEL P.O.D. HERRADILLO, s.d.g. 2018. JOSÉ M. SANJULIÁN BARRIO, arquitecto. Lic. 10310
 Pº ISABEL LA CATÓLICA, Nº 7, 47001 YALLADOLID. TºFONO: 983 374 444. MAIL: jposhermano@gmail.com & jm.sanlago@coarva.es